Onlineseminar: Kreditsicherungspraxis - Sachsicherheiten

KSPS-25001

Zielgruppe

- Firmenkundenberater/innen
- Mitarbeiter/innen Markfolge Aktiv
- Mitarbeiter/innen Sanierung und Recht
- Mitarbeiter/innen Kreditrevision
- Mitarbeiter/innen Compliance

Ihr Nutzen

- Sie erhalten einen Überblick zur neuesten Rechtsprechung zu den Sachsicherheiten.
- Sie erhalten wichtige Tipps und Hinweise zu aktuellen Bearbeitungsproblemen.
- Aktualisierung und Vertiefung des eigenen Kenntnisstandes

Inhalt

- Grundschulden, u.a.:
  - Bearbeitungsentgelte im Zusammenhang mit Grundschulden
  - Neuregelungen durch die Wohnimmobilienkreditrichtlinie
  - Vorlasten in Abteilung II des Grundbuches
  - Schwer erkennbare Risiken außerhalb des Grundbuches: öffentliches Baurecht und Baulastenverzeichnis
  - Risiken bei Rückgewähransprüchen
- Zession- und Raumsicherungsübereignungen, u.a.:
  - Knackpunkt: Bestimmbarkeit- Bestimmtheit
  - Werthaltigkeit der Globalzession bei Mehrfachabtretungen und verlängerten Eigentumsvorbehalten
  - BGH-Rechtsprechung zum "ernsthaften Führen" einer Globalzession
  - Haftungsproblematik bei USt-Rückständen
  - Problematik bei Abtretung von Honoraren bestimmter Berufsgruppen
- Verpfändung von Lebensversicherungen, Guthaben und Konten, u.a.:
  - Verpfändung von Gesellschaftsanteilen
  - Problematiken bei der Verpfändung von Wertpapierdepots
  - Besonderheiten bei der Abtretung von Kapitallebensversicherungen
  - Verpfändung von Patenten, Lizenzen und Marken

Hinweis

Dozent: Thomas Wuschek (SanExpert-Rechtsanwalt)

Voraussetzungen

Grundvoraussetzungen für die Teilnahme:

- Ein PC, Laptop oder Tablet
- Ein Headset mit Kopfhörer und Mikrofon
- Eine funktionierende Kamera
- Eine stabile Internetverbindung

Wir empfehlen Ihnen eine ruhige Umgebung.

Termin
23.07.2025

Ort
Digital

Preis
420,00 €

Dozent(en)
Thomas Wuschek

Ansprechpartner
Bernd Orthmann
08461/650-1352
bernd.orthmann@abg-bayern.de
Sabrina Waldhier
08461/650-1353
sabrina.waldhier@abg-bayern.de

Buchen

ABG