Fachwissen Marktfolge für die Vergabe von Immobiliar-Verbraucherdarlehen

FPI3-25001

Zielgruppe

Mitarbeiter der Marktfolge Wohnbaufinanzierung

Ihr Nutzen

- Aktualisierung der erforderlichen fachlichen Grundlagen für die Vergabe von Immobiliar-Verbraucherdarlehen für Mitarbeiter der Marktfolge Wohnbaufinanzierung privater Kreditengagements

Inhalt

- Verfahren des Immobilienerwerbs
  - Grundstückskaufvertrag und Erwerb; Vormerkung und Auflassung
- Organisation und Funktionsweise von Grundbüchern
  - Bedeutung des Grundbuchs für die Grundschuld und Grundbuchverfahren
  - Bestandteile des Grundbuchs und Eintragungen in Abteilung II
  - Sicherheitenansatz bei Grundschuldsicherheit
  - Erbbaurecht
  - WEG - Wohneigentum
- Grundpfandrechtliche Besicherung
  - Gemeinsame Vorschriften für Hypothek und Grundschuld; Sicherungsgrundschuld
- Zusätzliche Besicherung und deren Bewertung: Bürgschaft, Abtretung, Verpfändung
- Grundzüge der Beleihungswertermittlung
- Grundlagen zu Kreditprodukte und der üblicherweise mit ihnen angebotenen Nebenleistungen

Hinweis

Die Teilnehmer erhalten kostenfrei den Studienbrief "Grundlagen der Beleihungswertermittlung". Für die fachliche und kommunikative Grundlagenqualifizierung, insbesondere junger Mitarbeiter, empfehlen wir den Entwicklungsweg zum Zertifizierten VR-PrivatkreditSachbearbeiter.

Voraussetzungen

Bitte beachten Sie die Bedingungen für die Ausstellung des Passes:Modul 1 (Grundlagen) + Modul 2 (Markt) = FinanzierungsPass1Modul 1 (Grundlagen) + Modul 3 (Marktfolge) = FinanzierungsPass1

Termin
03.07.2025

Ort
Beilngries

Preis
320,00 €

Dozent(en)
Volker Bücherl

Ansprechpartner
Christian Mosandl
08461/650-1332
christian.mosandl@abg-bayern.de
Astrid Koller
08461/650-1357
astrid.koller@abg-bayern.de

Buchen

ABG