Energieeffizienz von Gebäuden – Beurteilung, Bewertung, Fördermöglichkeiten

EGZ-25001

Zielgruppe

- Mitarbeiter, die als interne Gutachter Wertermittlungen für Wohn- und Gewerbeimmobilien durchführen
- Mitarbeiter in der Immobilienfinanzierung

Ihr Nutzen

- Sie erhalten einen detaillierten Überblick über die aktuellen Anforderungen an den energetischen Zustand von Gebäuden.
- Sie erfahren, welche energetischen Sanierung möglich und sinnvoll sind und welche Fördermöglichkeiten bereitstehen.
- Sie lernen, wie der Markt auf den energetischen Zustand von Gebäuden reagiert und wie Sie dies in der (Beleihungs-)Wertermittlung berücksichtigen.
- Sie erkennen die Möglichkeiten, in der Tagespraxis die Energieeffizienz von Gebäuden zu analysieren und zu beurteilen.

Inhalt

- Energieeffizienz aus technischer Sicht, aus Bewertungssicht und aus Sicht des Immobilienmarktes
- Die Regelungen zum energetischen Gebäudezustand: GEG, ESG und Energieeffizienz-Richtlinie und die Auswirkungen auf die (Beleihungs-) Wertermittlung
- Schlagwort Nachhaltigkeit: Zertifizierungen, Maßnahmen und technische Umsetzung
- Sanierung und Modernisierung: Was ist aus energetischer Sicht möglich, was ist sinnvoll
- Welche Fördermöglichkeiten stehen für welche Maßnahmen zur Verfügung?
- Wärmeerzeugung in der politischen Diskussion: Aktueller Stand und der Blick in die Zukunft
- Energieeffizienz und Nachfrageverhalten: Wie reagiert der Markt auf den energetischen Zustand der Immobilie?
- Die Möglichkeiten, den energetischen Zustand eines Gebäudes in der Tagespraxis zu bestimmen und unter dem Gesichtspunkt der Werthaltigkeit zu analysieren
- Der Energieausweis als Informationsquelle: Erkenntnisse und Interpretation im Wertermittlungsprozess

Hinweis

- Dozenten:
  - Dirk Rosskopf, Geschäftsführer bei Volksbank BraWo Immobilien GmbH
  - Hans- Jürgen Schlimgen (Schlimgen Architekturbüro)
- Diese Veranstaltung wird gem. den Zertifizierungsbedingungen der HypZert GmbH als Weiterbildung anerkannt

Termin
30.07.2025 - 31.07.2025

Ort
Beilngries

Preis
890,00 €

Dozent(en)
Dirk Rosskopf
Hans-Jürgen Schlimgen

Ansprechpartner
Bernd Orthmann
08461/650-1352
bernd.orthmann@abg-bayern.de
Sabrina Waldhier
08461/650-1353
sabrina.waldhier@abg-bayern.de

Buchen

ABG