

Onlineseminar: Die Immobilie im Steuerrecht

DIS-25001

Zielgruppe

- ✓ Firmenkundenberater
- ✓ Firmenkreditsachbearbeiter
- ✓ Immobilienmakler
- ✓ Wohnbaufinanzierungsberater

Ihr Nutzen

- ✓ Die steuerlichen Auswirkungen der jeweiligen Immobiliennutzung kennen. Kapitaldienstfähigkeit einschätzen können
- ✓ Erfahren, wie man größeres Immobilienvermögen mit einer möglichst geringen Erbschaftssteuerbelastung auf die nächste Generation übertragen kann
- ✓ Veränderungen bei der neuen Grundsteuer kennen

Inhalt

- ✓ Einkommensteuer
 - ✓ vermietete Immobilien (Ertragsbesteuerung Veräußerungsgewinne, Nießbrauch)
 - ✓ selbstgenutztes Wohneigentum (Steuerbegünstigung für energetische Maßnahmen, Renovierungsmaßnahmen)
- ✓ Erbschaft- und Schenkungsteuer, Immobilienübertragung, Nießbrauchsvorbehalt
- ✓ Grundsteuerreform 2022/2025
- ✓ Die Besteuerung von im Ausland gelegenen Grundbesitz

Hinweis

- ✓ Dozent: Rudolf Jung (Steueramtsrat)
- ✓ Diese Veranstaltung zählt mit 4,5 Stunden auf die Fortbildungsverpflichtung für Immobilienmakler gemäß § 34c GewO i. V. m. § 15b Abs. 1 MaBV ein.
- ✓ Diese Veranstaltung wird mit 4,5 Stunden auf die Bildungszeit "Sachkundiger Mitarbeiter /Kleindarlehengrenze" gem. BelWertV angerechnet.

Voraussetzungen

Grundvoraussetzungen für die Teilnahme:

- ✓ Ein PC, Laptop oder Tablet
- ✓ Ein Headset mit Kopfhörer und Mikrofon
- ✓ Eine funktionierende Kamera
- ✓ Eine stabile Internetverbindung

Wir empfehlen Ihnen eine ruhige Umgebung.

Termininformation

an beiden Tagen jeweils von 09.00 - 11.30 Uhr

 **Termin**
13.05.2025 -
14.05.2025

 **Ort**
Digital

 **Preis**
420,00 €

 **Dozent(en)**
Rudolf Jung

 **Ansprechpartner**
Maximilian Höfler
08461/650-1340
maximilian.hoefler@abg-bayern.de
Nina Zacherl
08461/650-1333
nina.zacherl@abg-bayern.de

Buchen